

**賃貸住宅適合証明手数料（消費税抜き表示に変更）**

**【まちづくり融資（賃貸住宅）】**

区 分	設計検査	竣工現場検査・適合証明
確認検査と同時申請	23,800円／棟	21,000円／棟
確認検査を当協会以外に申請	43,000円／棟	40,000円／棟

(注)

- 性能評価を当協会に申請する場合は、設計検査、竣工現場検査・適合証明の手料金は各15,000円／棟となります。
- 遠隔地については、「(別表)遠隔地加算手数料」が適用されます。(確認検査又は性能評価を当協会に申請する場合は除きます。)

**【賃貸住宅(省エネ住宅)及び(サービス付き高齢者向け住宅)】**

区 分	設計検査	竣工現場検査・適合証明
確認検査と同時申請	43,800円／棟(※)	41,000円／棟(※)
確認検査を当協会以外に申請	63,000円／棟(※)	60,000円／棟(※)

(注)

- (※)は、賃貸住宅(省エネ住宅)で、エコポイント対象住宅証明書(エコポイント対象住宅基準(共同住宅等)を適用したものに限り。)を提出できるものは、20,000円／棟を減算します。
- 性能評価を当協会に申請する場合は、設計検査、竣工現場検査・適合証明の手料金は各15,000円／棟となります。
- 遠隔地については、「(別表)遠隔地加算手数料」が適用されます。(確認検査又は性能評価を当協会に申請する場合は除きます。)

**(別表)遠隔地加算手数料**

茨城県(取手市、守谷市、つくばみらい市、つくば市、牛久市及び土浦市を除く。)、栃木県、群馬県、山梨県又は静岡県の場合	30,000円
東京都下の大島町、利島村、新島村、神津島村、三宅村、御蔵島村、八丈町、青ヶ島村又は小笠原村の場合 (※)[実費]=[交通費]+[宿泊費]+[付帯経費]((事務所からの往復移動時間-2時間)×9,000円/時間・人)	実費による(※)

**【特徴】**

- ①マンション審査(旧住宅金融公庫:現住宅金融支援機構の工事審査)等に30年超の実績
- ②専門セクションによるスピード処理によりご希望日に適合証明書発行(4営業日)
- ③その他関連制度を含めたご相談への対応

**【お問い合わせ先】**

一般財団法人住宅金融普及協会 審査本部 性能評価課(適合証明係)  
tel03-3260-7350