

必要図書等一覧表(正副2部)

※申請時に□欄にチェックをして提出書類の確認をして下さい。

分類			必要書類※1
省エネ性	耐震性	バリアフリー性	住宅性能証明・認定長期優良住宅証明依頼書
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	住宅性能証明・認定長期優良住宅証明依頼書別紙
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	委任状(委任する場合)
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	仕様書
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	配置図
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	各階平面図
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	立面図
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	断面図又は矩計図
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	住戸平面詳細図(住戸タイプ毎)
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	キープラン・建具表
<input type="checkbox"/>			断熱範囲図(各階毎に断熱材の種類・厚さ・施工部位が記載されたもの)
<input type="checkbox"/>			矩計図(断熱材の種類・厚さ・施工部位が記載されたもの)
<input type="checkbox"/>			各種計算書(外皮平均熱貫流率、冷房期の平均日射熱取得率、一次エネルギー消費量など)※2
	<input type="checkbox"/>		構造特記仕様書
	<input type="checkbox"/>		基礎伏図
	<input type="checkbox"/>		杭断面リスト
	<input type="checkbox"/>		基礎断面リスト
	<input type="checkbox"/>		各階床伏図
	<input type="checkbox"/>		各部材断面リスト
	<input type="checkbox"/>		構造各部詳細図
	<input type="checkbox"/>		地盤調査報告書※2
	<input type="checkbox"/>		構造計算書(表紙に確認審査済みの押印があるもの。PDFによる電子データでも可とします。)※2
		<input type="checkbox"/>	各部詳細図(居室、出入口、廊下、階段、段差の寸法、手すりの設置位置等が記載されたもの)
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	設計住宅性能評価書の写し(取得した場合のみ。建設住宅性能評価書を取得した場合は不要)※3
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	建設性能評価書の写し又はフラット35S適合証明書の写し(取得した場合のみ。ただし、既存住宅で耐震性の証明を依頼する場合は必須書類となります。)※3

※1 物件の内容等により個別に必要な書類の追加等をお願いする場合があります。既存住宅で必要書類の一部が揃わない場合は、事前にご相談下さい(揃わない場合、証明書を発行できないことがあります)。

※2 設計住宅性能評価書又は建設住宅性能評価書を提出する場合は不要です。

※3 設計住宅性能評価書、建設住宅性能評価書及びフラット35S適合証明書は、断熱等性能等級4若しくは一次エネルギー消費量等級4以上、耐震等級2以上若しくは免震建築物又は高齢者等配慮対策等級3以上であることを示す内容であることが必要です。